

## П Р И К А З

от 05.08.2016

№ 781-н

**Об условиях приватизации  
имущества, находящегося в  
государственной собственности  
Калужской области**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Калужской области от 31.12.2004 № 21-ОЗ «О приватизации государственного имущества Калужской области» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Приватизировать путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене находящееся в государственной собственности Калужской области незавершенное строительством нежилое здание общежития для малосемейных гостиничного типа, объект незавершенного строительства, общей площадью застройки 494,7 кв. м, степень готовности объекта 30%, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Калуга, в районе ул. Лиственная, д. 4, кадастровый номер 40:26:000016:131 с земельным участком площадью 600 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (производства) под незавершенным строительством зданием общежития для малосемейных гостиничного типа, кадастровый номер 40:26:000016:0043, адрес земельного участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; ориентир – каменное нежилое здание; почтовый адрес ориентира: Калужская область, ул. Лиственная, д. 4 (далее – имущество).

2. Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, равной его рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком (отчет ООО «РБК-Экспертиза» № КД-8283/0516-А) в размере 2 481 864 рубля, в том числе незавершенное строительством нежилое здание общежития для малосемейных гостиничного типа – 711 864 рублей, земельный участок – 1 770 000 рублей.

3. Поручить Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» осуществить продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, на основании договора поручения.

**И.о. министра  
экономического развития  
Калужской области**



**Ю.В. Чернышева**